

УТВЕРЖДАЮ:  
Директор ООО «Самарский Проект»

Э.В. Шматов

## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, подземную автостоянку и ТП в границах улиц Маяковского, Чкалова, Арцыбушевской, Братьев Коростелевых в Ленинском районе г. Самары (квартал 126)

(по состоянию на 14.11.2016 г.)

### ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1. Firmenname (наименование)	Общество с ограниченной ответственностью «Самарский Проект».
2. Место нахождения	443110, г. Самара, ул. Осипенко, д.3, строение 1 фактический адрес: 443030, г. Самара, ул. Чкалова, 100
3. Режим работы	С 8-00 до 17-00, обеденный перерыв с 12-00 до 13-00, выходной – суббота, воскресенье.
4. Государственная регистрация	Общество зарегистрировано 12.04.2004 г. за ОГРН 1046300556422 Инспекцией Министерства РФ по налогам и сборам по Октябрьскому району г. Самары
5. Учредители	Шматов Эдуард Владимирович – 49,00% (доля в уставном капитале общества) Шматкова Светлана Николаевна – 51,00% (доля в уставном капитале общества)
6. Проекты строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение последних трех лет	1. Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (Жилая застройка в границах улиц Ново-Садовой, Луначарского, проспекта Ленина в Октябрьском районе г. Самары. Третья очередь строительства) - проектный срок сдачи – IV квартал 2016 года
7. Виды лицензируемой деятельности, номер лицензии, срок её действия, орган, выдавший эту лицензию	Свидетельство № С.055.63.13181.06.2014 о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Начало действия с «11» июня 2014 г. Выдано на основании протокола заседания Совета Партнерства от 10.06.2014 г. № 49958-06-2014/С.
8. Финансовый результат текущего года	-----
9. Размер кредиторской задолженности	28 932 018,00 рублей
10. Размер дебиторской задолженности	-----

### ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

11. Цели проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации	Жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, подземная автостоянка и ТП в границах улиц Маяковского, Чкалова, Арцыбушевской, Братьев Коростелевых в Ленинском районе г. Самары.  <u>I очередь строительства:</u> - Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями № 1 (по генплану). I этап количество этажей – 18 эт. - Трансформаторная подстанция. I этап количество этажей – 1 эт.  <u>II очередь строительства:</u> - Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями № 4. Секция 1 (по генплану). I этап количество этажей – 11 эт.  Сроки строительства – до 28 апреля 2017 г. (29 месяцев)  Сводное положительное заключение № 453.08.06.01.02.07 выдано 28.06.2007 г. Управлением государственной экспертизы республики Мордовия.
12. Разрешение на строительство	Разрешение на строительство от 28.11.2014 г. № RU63301000-164, выданное Главой Администрации городского округа Самара.
13. Права застройщика на земельный участок,	Строительство жилого дома со встроенными нежилыми помещениями № 1 (по генплану). I этап, ведется на земельном участке площадью 12 422,0 кв.м., государственная

<p>кадастровый номер и площадь земельного участка, предоставленного для строительства</p>	<p>собственность на который не разграничена, относящемся к категории «земли населенных пунктов», с кадастровым номером 63:01:0516004:12, расположенном по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, в границах улиц Маяковского, Чкалова, Арцыбушевской, Братьев Коростелевых (квартал 126). Данный земельный участок принадлежит ООО «Самарский Проект» на праве аренды на основании Договора аренды земельного участка № 629 от 03.09.2010г., зарегистрированного в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области 06.09.2010 г., номер регистрации 63-63-01/364/2010-138, Дополнительного соглашения № 1 от 27.12.2010 г., зарегистрированного в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области от 01.03.2011 г., номер регистрации 63-63-01/026/2011-333, Дополнительного соглашения № 2 от 25.12.2013 г., зарегистрированного в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области от 28.02.2014 г., номер регистрации 63-63-01/552/2014-294. Срок действия Договора аренды земельного участка истекает 07 сентября 2018 г.</p> <p>Строительство жилого дома со встроенными нежилыми помещениями № 4. Секция 1 (по генплану). I этап, ведется на трех земельных участках:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- земельный участок, площадью 12 422,0 кв.м., с кадастровым номером 63:01:0516004:12;</li> <li>- земельный участок, площадью 568,0 кв.м., относящийся к категории «земли населенных пунктов», с кадастровым номером 63:01:0516004:509, расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Братьев Коростелевых, д. 191. Данный земельный участок принадлежит ООО «Самарский Проект» на праве собственности на основании Договора купли-продажи от 27.05.2015 г., что подтверждается свидетельством выданным 10.06.2015 г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области, номер регистрации 63-63/001-63/001/704/2015-4508/3;</li> <li>- земельный участок, площадью 574,0 кв.м., относящийся к категории «земли населенных пунктов», с кадастровым номером 63:01:0516004:510, расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Братьев Коростелевых, д. 193. Данный земельный участок принадлежит ООО «Самарский Проект» на праве собственности на основании Договора купли-продажи от 27.05.2015 г., что подтверждается свидетельством выданным 10.06.2015 г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области, номер регистрации 63-63/001-63/001/704/2015-4511/2.</li> </ul>
<p>14. Местоположение и описание строящегося объекта недвижимости, подготовленные в соответствии с проектной документацией</p>	<p>Земельные участки отведены под строительство жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, подземной стоянкой и трансформаторной подстанцией расположен по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, в границах улиц Маяковского, Чкалова, Арцыбушевской, Братьев Коростелевых (квартал 126).</p> <p>Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями №1 (по генплану). I этап: односекционное здание башенного типа, в каркасно-монолитном варианте с монолитными железобетонными колоннами и перекрытиями, монолитными участками стен. Наружные стены – самонесущие из керамического камня с наружным утеплением минераловатными плитами по системе «ЛАЗС». Фундамент – монолитная плита толщиной 1200 мм. Инженерное обеспечение жилых помещений и нежилых помещений отдельное с установкой приборов учета.</p> <p>Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями № 4. Секция 1 (по генплану). I этап: кирпичное здание, наружные стены из силикатного кирпича, фундамент - монолитная плита толщиной 800 мм. Инженерное обеспечение жилых помещений и нежилых помещений отдельное с установкой приборов учета.</p>
<p>15. Количество в составе строящегося объекта самостоятельных частей, описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией</p>	<p><b>Почереду строительства:</b></p> <p>- Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями № 1 (по генплану). I этап</p> <p>количество этажей – 18 эт.  общая площадь – 9107,53 кв.м.  строительный объем – 31237,0 куб. м., в т.ч. подземной части – 1774,0 куб.м.</p> <p>Количество квартир – 90, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1 комнатных – 45,</li> <li>2-х комнатных – 30,</li> <li>3-х комнатных – 15.</li> </ul> <p>Нежилые помещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- нежилое помещение № 1 (подвал, комнаты № 7-25, 1 этаж, комнаты № 38,38а) – площадью 278,02 кв.м.;</li> <li>- нежилое помещение № 2 (подвал, комнаты № 26,27, 1 этаж, комнаты № 39-52) – площадью 267,71 кв.м.;</li> <li>- нежилое помещение № 3 (1 этаж, комнаты № 53-55) – площадью 20,80 кв.м.;</li> <li>- нежилое помещение № 4 (1 этаж, комнаты № 56-61) – площадью 76,04 кв.м.</li> </ul> <p>Технические помещения в подвале (ИТП с бойлерной, водопроводная насосная, водомерный узел, венткамеры) изолированы от встроенных помещений. Технический этаж для размещения инженерных коммуникации, машинных помещений лифтов и приточных установок.</p> <p>- Трансформаторная подстанция. I этап</p> <p>количество этажей – 1 эт.</p>

	<p>общая площадь – 22,3 кв.м. строительный объем – 66,15 куб.м.</p> <p><b>II очередь строительства:</b> - Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями № 4. Секция 1 (по генплану). <b>I этап</b> количество этажей – 11 эт. общая площадь – 3518,00 кв.м. строительный объем – 14766,0 куб. м, в т.ч. подземной части – 1588,0 куб. м</p> <p>Количество квартир – 36, в том числе: 1 комнатных – 9, 2-х комнатных – 18, 3-х комнатных – 9.</p> <p>Нежилые помещения: - нежилое помещение № 1 (1 этаж, комнаты № 20-26) – площадью 98,25 кв.м. - нежилое помещение № 2 (1 этаж, комнаты № 27-34) – площадью 142,46 кв.м.</p> <p>Технические помещения в подвале: ЦТП, ИТП с бойлерной, водопроводная насосная, водомерный узел. Технический этаж (над 10-ым этажом) под инженерные коммуникации, машинные помещения лифтов и приточные установки.</p>
<p>16. <b>Функциональное назначение помещений в многоквартирных домах, не входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах</b></p>	<p>Нежилые (офисные) помещения.</p>
<p>17. <b>Состав общего имущества в объекте, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанного объекта недвижимости</b></p>	<p>В состав общего имущества, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после ввода в эксплуатацию, входят лестничные клетки с лифтами, места общего пользования, инженерное оборудование и сети, технические и подвальные этажи (кроме встроенных помещений).</p>
<p>18. <b>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося объекта недвижимости, орган, уполномоченный, в соответствии с законодательством градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объектов недвижимости в эксплуатацию</b></p>	<p>Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию: I очередь строительства: Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями № 1 (по генплану). I этап – до 28 апреля 2017 года.</p> <p>II очередь строительства: Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями № 4. Секция 1 (по генплану). I этап – до 28 апреля 2017 года.</p> <p>Полномочия на выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства принадлежат Главе городского округа Самара (пункт 5 части 2 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Устав городского округа Самара).</p> <p>В приемке зданий в эксплуатацию участвуют: Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, Государственная инспекция строительного надзора, заказчик ООО «Самарский Проект».</p>
<p>19. <b>Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства</b></p>	<p>Рост цен на строительные материалы. Высокий уровень инфляции. Высокие процентные ставки на жилищное кредитование.</p>
<p>20. <b>Планируемая стоимость строительства</b></p>	<p>Планируемая стоимость строительства – 385 000 000,00 рублей.</p>
<p>21. <b>Перечень организаций, осуществляющих основные строительные и монтажные и другие работы</b></p>	<p>Общестроительные работы ООО «Строительная компания «ЛИДЕР», ООО «Строй-Блок», Спецработы: ООО «ТеплоЭнергоСтрой».</p>
<p>22. <b>Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</b></p>	<p>Залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений по договорам участия в долевом строительстве:</p> <p><i>I очередь строительства. Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями № 1 (по генплану). I этап:</i></p> <p><u>- ООО «Страховая Инвестиционная Компания» (644043, г. Омск, ул. Фрунзе, 1, корп.4, офис 609, ИНН 5401180222, ОГРН 1025400510123);</u></p>

- кв. № 4 – Договор о долевом участии № 2А/2015 от 03.08.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ 002060-005-ОЗ/0003 от 03.08.2015 г.
- кв. № 6 – Договор о долевом участии № 7А/2015 от 05.08.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ 002060-005-ОЗ/0008 от 05.08.2015 г.
- кв. № 14 – Договор о долевом участии № 6А/2015 от 04.08.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ 002060-005-ОЗ/0005 от 04.08.2015 г.
- кв. № 26 – Договор о долевом участии № 12А/2015 от 14.09.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ 002060-005-ОЗ/0017 от 15.09.2015 г.
- кв. № 29 – Договор о долевом участии № 4А/2015 от 04.08.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ 002060-005-ОЗ/0006 от 04.08.2015 г.
- кв. № 30 – Договор о долевом участии № 14А/2015 от 16.09.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ 002060-005-ОЗ/0018 от 16.09.2015 г.
- кв. № 41 – Договор о долевом участии № 09А/2015 от 24.08.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ 002060-005-ОЗ/0011 от 26.08.2015 г.
- кв. № 44 – Договор о долевом участии № 13А/2015 от 14.09.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ 002060-005-ОЗ/0015 от 14.09.2015 г.
- кв. № 48 – Договор о долевом участии № 10А/2015 от 03.09.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ 002060-005-ОЗ/0014 от 07.09.2015 г.
- кв. № 51 – Договор о долевом участии № 11А/2015 от 03.09.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ 002060-005-ОЗ/0012 от 03.09.2015 г.
- кв. № 55 – Договор о долевом участии № 08А/2015 от 10.08.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ 002060-005-ОЗ/0009 от 11.08.2015 г.
- кв. № 60 – Договор о долевом участии № 3А/2015 от 03.08.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ 002060-005-ОЗ/0004 от 03.08.2015 г.
- кв. № 65 – Договор о долевом участии № 1А/2015 от 15.06.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ 002060-005-ОЗ/0001 от 15.06.2015 г.
- кв. № 84 – Договор о долевом участии № 5А/2015 от 04.08.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ 002060-005-ОЗ/0007 от 04.08.2015 г.

- ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29, ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188):

- кв. № 2 – Договор о долевом участии № 19А/2015 от 02.12.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ ГОЗ-75-0065/15/1-2 от 02.12.2015 г.
- кв. № 8 – Договор о долевом участии № 21А/2015 от 02.12.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ ГОЗ-75-0065/15/1-8 от 02.12.2015 г.
- кв. № 23 – Договор о долевом участии № 15А/2015 от 11.11.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ ГОЗ-75-0065/15/1-23 от 30.10.2015 г.
- кв. № 32 – Договор о долевом участии № 17А/2015 от 11.11.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ ГОЗ-75-0065/15/1-32 от 11.11.2015 г.
- кв. № 35 – Договор о долевом участии № 20А/2015 от 02.12.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ ГОЗ-75-0065/15/1-35 от 02.12.2015 г.
- кв. № 45 – Договор о долевом участии № 16А/2015 от 02.11.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ ГОЗ-75-0065/15/1/45 от 02.11.2015 г.
- кв. № 53 – Договор о долевом участии № 18А/2015 от 23.11.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ ГОЗ-75-0065/15/1-53 от 25.11.2015 г.

- АО «Международная страховая компания профсоюзов «МЕСКО» (119334, г. Москва, 5-й Донской пр-д, д. 21Б, корп.10, оф.701, ИНН 7736056157, ОГРН 1027739149690):

- Кв. № 5 - Договор о долевом участии № 48А/2016 от 29.04.2016 г.  
Договор ЗГО № 631502005-16 от 04.05.2016 г.
- Кв. № 10 - Договор о долевом участии № 35А/2016 от 14.01.2016 г.  
Договор ЗГО № 631502010-15 от 14.01.2016 г.
- Кв. № 12 - Договор о долевом участии № 40А/2016 от 16.02.2016 г.  
Договор ЗГО № 631502012-16 от 16.02.2016 г.
- Кв. № 15 - Договор о долевом участии № 43А/2016 от 26.02.2016 г.  
Договор ЗГО № 631502015-16 от 26.02.2016 г.
- Кв. № 16 - Договор о долевом участии № 32А/2016 от 14.01.2016 г.  
Договор ЗГО № 631502016-15 от 14.01.2016 г.

- Кв. № 17 - Договор о долевом участии № 29А/2015 от 18.12.2015 г.  
Договор ЗГО № 631502017-15 от 23.12.2015 г.
- Кв. № 18 - Договор о долевом участии № 33А/2016 от 14.01.2016 г.  
Договор ЗГО № 631502018-15 от 14.01.2016 г.
- Кв. № 21 - Договор о долевом участии № 42А/2016 от 16.02.2016 г.  
Договор ЗГО № 631502021-16 от 16.02.2016 г.
- Кв. № 22 - Договор о долевом участии № 24А/2015 от 15.12.2015 г.  
Договор ЗГО № 631502022-15 от 16.12.2015 г.
- Кв. № 24 - Договор о долевом участии № 28А/2015 от 17.12.2015 г.  
Договор ЗГО № 631502024-15 от 22.12.2015 г.
- Кв. № 28 - Договор о долевом участии № 34А/2016 от 14.01.2016 г.  
Договор ЗГО № 631502028-15 от 14.01.2016 г.
- Кв. № 29 - Договор о долевом участии № 25А/2015 от 15.12.2015 г.  
Договор ЗГО № 631502029-15 от 15.12.2015 г.
- Кв. № 36 - Договор о долевом участии № 26А/2015 от 15.12.2015 г.  
Договор ЗГО № 631502036-15 от 15.12.2015 г.
- Кв. № 39 - Договор о долевом участии № 46А/2016 от 01.04.2016 г.  
Договор ЗГО № 631502039-16 от 04.04.2016 г.
- Кв. № 40 - Договор о долевом участии № 30А/2015 от 21.12.2015 г.  
Договор ЗГО № 631502040-15 от 23.12.2015 г.
- Кв. № 50 - Договор о долевом участии № 31А/2016 от 11.01.2016 г.  
Договор ЗГО № 631502050-15 от 12.01.2016 г.
- Кв. № 66 - Договор о долевом участии № 22А/2015 от 14.12.2015 г.  
Договор ЗГО № 631502066-15 от 14.12.2015 г.
- Кв. № 67 - Договор о долевом участии № 39А/2016 от 16.02.2016 г.  
Договор ЗГО № 631502067-16 от 16.02.2016 г.
- Кв. № 69 - Договор о долевом участии № 47А/2016 от 20.04.2016 г.  
Договор ЗГО № 631502069-16 от 20.04.2016 г.
- Кв. № 72 - Договор о долевом участии № 41А/2016 от 16.02.2016 г.  
Договор ЗГО № 631502072-16 от 16.02.2016 г.
- Кв. № 77 - Договор о долевом участии № 36А/2016 от 14.01.2016 г.  
Договор ЗГО № 631502077-15 от 14.01.2016 г.
- Кв. № 79 - Договор о долевом участии № 23А/2015 от 15.12.2015 г.  
Договор ЗГО № 631502079-15 от 15.12.2015 г.
- Кв. № 83 - Договор о долевом участии № 44А/2016 от 29.02.2016 г.  
Договор ЗГО № 631502083-16 от 29.02.2016 г.
- Кв. № 84 - Договор о долевом участии № 27А/2015 от 15.12.2015 г.  
Договор ЗГО № 631502084-15 от 15.12.2015 г.
- Кв. № 89 - Договор о долевом участии № 45А/2016 от 29.02.2016 г.  
Договор ЗГО № 631502089-16 от 01.03.2016 г.

- ООО «Региональная страховая компания» (127018, г. Москва, ул. Складочная, д.1, строение 15, ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643):

- Кв. № 3 - Договор о долевом участии № 54А/2016 от 20.07.2016 г.  
Полис (Договор страхования) № 35-17292/008-2016Г от 22.07.2016 г.
- Кв. № 9 - Договор о долевом участии № 58А/2016 от 06.09.2016 г.  
Полис (Договор страхования) № 35-17292/010-2016Г от 28.09.2016 г.
- Кв. № 19 - Договор о долевом участии № 49А/2016 от 27.05.2016 г.  
Полис (Договор страхования) № 35-17292/001-2016Г от 30.05.2016 г.
- Кв. № 27 - Договор о долевом участии № 56А/2016 от 20.07.2016 г.  
Полис (Договор страхования) № 35-17292/007-2016Г от 20.07.2016 г.
- Кв. № 38 - Договор о долевом участии № 57А/2016 от 02.09.2016 г.  
Полис (Договор страхования) № 35-17292/009-2016Г от 02.09.2016 г.
- Кв. № 42 - Договор о долевом участии № 60А/2016 от 03.10.2016 г.  
Полис (Договор страхования) № 35-17292/011-2016Г от 03.10.2016 г.
- Кв. № 46 - Договор о долевом участии № 50А/2016 от 01.06.2016 г.  
Полис (Договор страхования) № 35-17292/002-2016Г от 02.06.2016 г.
- Кв. № 61 - Договор о долевом участии № 53А/2016 от 05.07.2016 г.  
Полис (Договор страхования) № 35-17292/005-2016Г от 05.07.2016 г.
- Кв. № 62 - Договор о долевом участии № 55А/2016 от 15.07.2016 г.  
Полис (Договор страхования) № 35-17292/006-2016Г от 15.07.2016 г.
- Кв. № 70 - Договор о долевом участии № 61А/2016 от 20.10.2016 г.  
Полис (Договор страхования) № 35-17292/013-2016Г от 21.10.2016 г.
- Кв. № 71 - Договор о долевом участии № 51А/2016 от 08.06.2016 г.  
Полис (Договор страхования) № 35-17292/003-2016Г от 09.06.2016 г.
- Кв. № 74 - Договор о долевом участии № 59А/2016 от 03.10.2016 г.  
Полис (Договор страхования) № 35-17292/012-2016Г от 14.10.2016 г.
- Кв. № 81 - Договор о долевом участии № 62А/2016 от 07.11.2016 г.  
Полис (Договор страхования) № 35-17292/014-2016Г от 07.11.2016 г.
- Кв. № 85 - Договор о долевом участии № 63А/2015 от 07.11.2016 г.  
Полис (Договор страхования) № 35-17292/015-2016Г от 10.11.2016 г.
- Кв. № 87 - Договор о долевом участии № 64А/2016 от 07.11.2016 г.  
Полис (Договор страхования) № 35-17292/016-2016Г от 10.11.2016 г.
- Кв. № 88 - Договор о долевом участии № 52А/2016 от 27.06.2016 г.  
Полис (Договор страхования) № 35-17292/004-2016Г от 27.06.2016 г.
- Кв. № 90 - Договор о долевом участии № 65А/2015 от 07.11.2016 г.  
Полис (Договор страхования) № 35-17292/017-2016Г от 10.11.2016 г.

II очередь строительства. Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями № 4. Секция 1 (по генплану). I этап:

- ООО «Страховая Инвестиционная Компания» (644043, г. Омск, ул. Фрунзе, 1, корп. 4, офис 609, ИНН 5401180222, ОГРН 1025400510123):

- кв. № 13 – Договор о долевом участии № 3ВК/2015 от 03.09.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ 002060-005-О3/0013 от 03.09.2015 г.
- кв. № 14 – Договор о долевом участии № 2ВК/2015 от 17.08.2015 г.  
Договор уступки прав требования от 10.09.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ 002060-005-О3/0010 от 17.08.2015 г.
- кв. № 19 – Договор о долевом участии № 4ВК/2015 от 14.09.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ 002060-005-О3/0016 от 14.09.2015 г.
- кв. № 32 – Договор о долевом участии № 1ВК/2015 от 29.07.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ 002060-005-О3/0002 от 29.07.2015 г.

- ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29, ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188):

- кв. № 11 – Договор о долевом участии № 5ВК/2015 от 22.10.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ ГОЗ-75-0065/15/1/11 от 22.10.2015 г.
- кв. № 15 – Договор о долевом участии № 11ВК/2015 от 24.11.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ ГОЗ-75-0065/15/4-15 от 24.11.2015 г.
- кв. № 16 – Договор о долевом участии № 12ВК/2015 от 24.11.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ ГОЗ-75-0065/15/4-16 от 24.11.2015 г.
- кв. № 18 – Договор о долевом участии № 6ВК/2015 от 02.11.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ ГОЗ-75-0065/15/4/18 от 02.11.2015 г.
- кв. № 20 – Договор о долевом участии № 9ВК/2015 от 20.11.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ ГОЗ-75-0065/15/4-20 от 23.11.2015 г.
- кв. № 24 – Договор о долевом участии № 7ВК/2015 от 17.11.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ ГОЗ-75-0065/15/4-24 от 23.11.2015 г.
- кв. № 29 – Договор о долевом участии № 10ВК/2015 от 23.11.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ ГОЗ-75-0065/15/4-29 от 23.11.2015 г.  
Соглашение о расторжении договора о долевом участии от 03.10.2016 г.
- кв. № 36 – Договор о долевом участии № 8ВК/2015 от 19.11.2015 г.  
Договор страхования гражданской ответственности  
№ ГОЗ-75-0065/15/4-36 от 23.11.2015 г.

- АО «Международная страховая компания профсоюзов «МЕСКО» (119334, г. Москва, 5-й Донской пр-д, д. 21Б, корп. 10, оф. 701, ИНН 7736056157, ОГРН 1027739149690):

- Кв. № 4 - Договор о долевом участии № 23ВК/2016 от 25.02.2016 г.  
Договор ЗГО № 631501004-16 от 26.02.2016 г.
- Кв. № 6 - Договор о долевом участии № 13ВК/2016 от 12.01.2016 г.  
Договор ЗГО № 631501006-15 от 12.01.2016 г.
- Кв. № 12 - Договор о долевом участии № 22ВК/2016 от 18.02.2016 г.  
Договор ЗГО № 631501012-16 от 19.02.2016 г.
- Кв. № 17 - Договор о долевом участии № 27ВК/2016 от 05.04.2016 г.  
Договор ЗГО № 631501017-16 от 05.04.2016 г.
- Кв. № 21 - Договор о долевом участии № 14ВК/2016 от 12.01.2016 г.  
Договор ЗГО № 631501021-15 от 12.01.2016 г.
- Кв. № 25 - Договор о долевом участии № 28ВК/2016 от 25.04.2016 г.  
Договор ЗГО № 631501025-16 от 25.04.2016 г.
- Кв. № 28 - Договор о долевом участии № 24ВК/2016 от 03.03.2016 г.  
Договор ЗГО № 631501028-16 от 03.03.2016 г.
- Кв. № 30 - Договор о долевом участии № 25ВК/2016 от 01.04.2016 г.  
Договор ЗГО № 631501030-16 от 04.04.2016 г.
- Кв. № 34 - Договор о долевом участии № 26ВК/2016 от 01.04.2016 г.  
Договор ЗГО № 631501034-16 от 04.04.2016 г.

- ООО «Региональная страховая компания» (127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, строение 15, ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643):

- Кв. № 22 - Договор о долевом участии № 32ВК/2016 от 14.09.2016 г.  
Полис (Договор страхования) № 35-4682/003-2016Г от 15.09.2016 г.
- Кв. № 23 - Договор о долевом участии № 30ВК/2016 от 06.06.2016 г.  
Полис (Договор страхования) № 35-4682/001-2016Г от 06.06.2016 г.
- Кв. № 33 - Договор о долевом участии № 31ВК/2016 от 20.07.2016 г.  
Полис (Договор страхования) № 35-4682/002-2016Г от 20.07.2016 г.

23. Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров.	Иные договоры не заключались.
--	-------------------------------

В настоящем документе  
прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью  
листов 7 (семь)

